

UCHWAŁA NR II.14.2024
RADY GMINY NIECHANOWO

z dnia 27 maja 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Niechanowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) i art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029 i 2739) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego gminy Niechanowo obejmującego obszar całej gminy Niechanowo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niechanowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Niniejszą uchwałą podejmuje się na wniosek Wójta Gminy Niechanowo, zgodnie z art. 13i ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Uchwała dotyczy przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Niechanowo dla obszaru całej gminy, zgodnie z art. 13a ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Na obszarze gminy nie występują tereny zamknięte inne niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu.

Przystąpienie do sporządzenia planu ogólnego podyktowane jest zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 7 lipca 2023 r. Zgodnie z wprowadzonymi zmianami Studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin zachowują moc nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2025 r. W miejsce Studium ustawa wprowadza nowy akt planowania przestrzennego w postaci planu ogólnego. Plan ogólny określi podział gminy na strefy planistyczne oraz wskaże gminne standardy urbanistyczne. Dodatkowo w planie ogólnym można określić obszary uzupełnienia zabudowy oraz obszary zabudowy śródmiejskiej. Fakultatywnie w planie ogólnym można także ustalić gminne standardy dostępności infrastruktury społecznej. Plan ogólny gminy uwzględnia się przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz stanowi podstawę prawną decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Plan ogólny będzie stanowił akt prawa miejscowego.

Zatwierdzenie planu ogólnego nastąpi odrębną uchwałą, po uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzeniu czynności formalnych określonych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Niechanowo.

głosowanie	Uchwała Nr II/14/2024 Rady Gminy Niechanowo z dnia 27 maja 2024 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Niechanowo.		
jednostka	Rada Gminy Niechanowo		
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto		
data	27 maja 2024 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	14	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	14	93.33 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	1	6.67 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Andrzejczak	Daniel	ZA
2	Cedro	Robert	ZA
3	Dudziak	Bartosz	ZA
4	Januchowska	Marlena	ZA
5	Jaworski	Piotr	ZA
6	Kaźmierczak	Dawid	ZA
7	Kowalska	Aleksandra	ZA
8	Lewandowska	Marlena	ZA
9	Linkowski	Grzegorz	ZA
10	Małolepsza	Renata	nieobecna
11	Nowakowski	Jacek	ZA
12	Rybarczyk	Patrycja	ZA
13	Skory	Marek	ZA
14	Skweres	Marcin	ZA
15	Woźniak	Jakub	ZA

Wydrukowano z systemu do obsługi posiedzeń stacjonarnych i zdalnych **posiedzenia.pl**