

**UCHWAŁA NR XI/59/2024**  
**RADY GMINY NIECHANOWO**

z dnia 30 grudnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 2, ust. 2a i art. 6 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Niechanowo w drodze umowy darowizny od Skarbu Państwa – Starosty Gnieźnieńskiego, prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 61/4 o pow. 0,0157 ha położonej w Potrzymowie, obręb 300308\_2.0021, Potrzymowo, objętą księgą wieczystą numer PO1G/00088425/0, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gnieźnie.

**§ 2.** Nieruchomość opisana w § 1 przeznaczona jest na realizację zadań własnych Gminy, pozwoli lepiej zagospodarować teren należący do sołectwa oraz umożliwi przeprowadzenie procedury legalizacyjnej budynku znajdującego się w pasie drogi powiatowej.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niechanowo.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr IX/59/2024  
Rady Gminy Niechanowo  
z dnia 30 grudnia 2024 r.**



**Niechanowo - System Informacji Przestrzennej**  
skala 1 : 500



## **Uzasadnienie**

Działka ewid. nr 61/4 o pow. 0,0157 ha, położona jest w Potrzymowie . Uzyskanie prawa własności przedmiotowej nieruchomości pozwoli lepiej zagospodarować teren należący do sołectwa oraz umożliwi przeprowadzenie procedury legalizacyjnej budynku znajdującego się w pasie drogi powiatowej.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego. Zgodnie z art. 13 ust. 2a ww. ustawy darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności Skarbu Państwa dokonuje starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej za zgodą wojewody.

Wartość rynkowa ww. działki została oszacowana na podstawie operatu szacunkowego autorstwa Anny Kabacińskiej na kwotę 8.000zł (słowie: osiem tysięcy złotych 00/100).

Mając powyższe na uwadze podjęcie przedmiotowej uchwały uznaje się za zasadne.

głosowanie	4) Uchwała Nr IX/59/2024 Rady Gminy Niechanowo z dnia 30 grudnia 2024 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa		
jednostka	Rada Gminy Niechanowo		
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto		
data	30 grudnia 2024 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

### Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	12	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	12	80 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	3	20 %

### Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Andrzejczak	Daniel	ZA
2	Cedro	Robert	ZA
3	Dudziak	Bartosz	ZA
4	Januchowska	Marlena	ZA
5	Jaworski	Piotr	ZA
6	Kaźmierczak	Dawid	ZA
7	Kowalska	Aleksandra	nieobecna
8	Lewandowska	Marlena	ZA
9	Linkowski	Grzegorz	ZA
10	Małolepsza	Renata	ZA
11	Nowakowski	Jacek	ZA
12	Rybarczyk	Patrycja	ZA
13	Skory	Marek	nieobecny
14	Skweres	Marcin	nieobecny
15	Woźniak	Jakub	ZA

Wydrukowano z systemu do obsługi posiedzeń stacjonarnych i zdalnych **posiedzenia.pl**