

UCHWAŁA NR XXII.137.2026
RADY GMINY NIECHANOWO

z dnia 23 lutego 2026 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie na okres dłuższy niż 3 lata kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Niechanowo, położonej w miejscowości Karsewo, oznaczonej jako część działki ewid. nr 32

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025r., poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 poz. 1145 z późn. zm.) Rada Gminy Niechanowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dalsze wydzierżawienie nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 0,4800 ha położonej w Karsewie, obręb 300308_2.0011 Karsewo oznaczonej ewidencyjnie jako część działki nr 32, dla której Sąd Rejonowy w Gnieźnie prowadzi księgę wieczystą KW PO1G/00024368/6, stanowiącej własność Gminy Niechanowo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niechanowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość opisana w § 1 niniejszej uchwały stanowi własność Gminy Niechanowo i znajduje się w gminnym zasobie nieruchomości

Dotychczasowy dzierżawca cz. dz. nr 32 o pow. 0,4800 ha położonej w Karsewie, obręb 300308_2.0011 Karsewo zwrócił się do Wójta Gminy Niechanowo z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy zawartej z Gminą Niechanowo na okres powyżej 3 lat tj. do 31.12.2030 r.. Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) Rada Gminy Niechanowo może wyrazić zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy w drodze bez przetargowej na czas dłuższy niż 3 lat a także wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy.

głosowanie	Uchwała Nr XXII/137/2026 Rady Gminy Niechanowo z dnia 23 lutego 2026 r. wyrażenia zgody na zawarcie na okres dłuższy niż 3 lata kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Niechanowo, położonej w miejscowości Karsewo, oznaczonej jako część działki ewid. nr 32;		
jednostka	Rada Gminy Niechanowo		
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto		
data	23 lutego 2026 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	12	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	12	80 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	3	20 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Andrzejczak	Daniel	ZA
2	Cedro	Robert	ZA
3	Dudziak	Bartosz	ZA
4	Januchowska	Marlena	ZA
5	Jaworski	Piotr	ZA
6	Kaźmierczak	Dawid	ZA
7	Kowalska	Aleksandra	ZA
8	Lewandowska	Marlena	ZA
9	Linkowski	Grzegorz	ZA
10	Małolepsza	Renata	ZA
11	Nowakowski	Jacek	nieobecny
12	Rybarczyk	Patrycja	nieobecna
13	Skory	Marek	ZA
14	Skweres	Marcin	ZA
15	Woźniak	Jakub	nieobecny

Wydrukowano z systemu do obsługi posiedzeń stacjonarnych i zdalnych posiedzenia.pl