

**UCHWAŁA NR XXIII.145.2026
RADY GMINY NIECHANOWO**

z dnia 30 marca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego w miejscowości Czechowo 22/2
stanowiącego własność Gminy Niechanowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt. 3 w związku z art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 70 ust. 2 oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Niechanowo zapisanego w księdze wieczystej nr PO1G/00096536/0, położonego w wielorodzinnym budynku w miejscowości Czechowo nr 22/2 wraz z udziałem wynoszącym 9188/40315 w prawie własności gruntu oraz w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niechanowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Dotychczasowy najemca lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku położonym w miejscowości Czechowo 22 posiada umowę najmu zawarta na czas nieokreślony i wystąpił do Wójta Gminy Niechanowo z wnioskiem o jego sprzedaż. Lokal mieszkalny nr 2 usytuowany jest w budynku kilkulokalowym położonym w miejscowości w Czechowie 22, obręb 300308_0003 o powierzchni użytkowej 66,92 m² oraz udziałem w prawie własności gruntu i w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali w wysokości 9188/40315.

Mając powyższe na uwadze podjęcie przedmiotowej uchwały uznaje się za zasadne.

głosowanie	Uchwała Nr XXIII/142/2026 Rady Gminy Niechanowo z dnia 30 marca 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości niezabudowanej, położonej w miejscowości Kędzierzyn;		
jednostka	Rada Gminy Niechanowo		
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto		
data	30 marca 2026 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	14	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	14	93.33 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	1	6.67 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Andrzejczak	Daniel	ZA
2	Cedro	Robert	ZA
3	Dudziak	Bartosz	ZA
4	Januchowska	Marlena	ZA
5	Jaworski	Piotr	ZA
6	Kaźmierczak	Dawid	nieobecny
7	Kowalska	Aleksandra	ZA
8	Lewandowska	Marlena	ZA
9	Linkowski	Grzegorz	ZA
10	Małolepsza	Renata	ZA
11	Nowakowski	Jacek	ZA
12	Rybarczyk	Patrycja	ZA
13	Skory	Marek	ZA
14	Skweres	Marcin	ZA
15	Woźniak	Jakub	ZA

Wydrukowano z systemu do obsługi posiedzeń stacjonarnych i zdalnych posiedzenia.pl