

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według katastru		Nr KW	Pow. w ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposobu zagospodarowania	Opis nieruchomości	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości w zł (brutto)
1	300308_2.0020	62/1	PO1G/00028414/2	0,1317	Tereny zabudowy mieszkaniowej	Nieruchomość gruntowa stanowiąca działkę nr 62/1 o powierzchni 1317 m ² , położona jest w Nowej Wsi Niechanowskiej na terenie gminy Niechanowo. W bezpośrednim sąsiedztwie z budynkami jednorodzinnymi mieszkalnymi, gruntami rolnymi oraz gospodarstwami rolnymi. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej mieszczącej się na działce nr 39.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy	46.500,00

Cena nabycia płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej, najpóźniej dzień przed zawarciem tej umowy. Datą dokonania wpłaty całej kwoty jest data uznania rachunku bankowego Urzędu Gminy Niechanowo. Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz ujawnienia nabywcy w księdze wieczystej ponosi nabywca.

Termin zagospodarowania: od dnia zawarcia umowy.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo zakupu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 poz. 1145 z późn. zm.), winny złożyć pisemne oświadczenie i wyrażeniu zgody na wykup dzierżawionej nieruchomości gruntowej na działce ewid. nr 62/1 miejscowości Nowa Wieś Niechanowska w terminie 6 tygodni od opublikowania wykazu. Oświadczenie należy złożyć w Urzędzie Gminy Niechanowo ul. Różana 1, 62-220 Niechanowo.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Niechanowo, ul. Różana 1, pok. 1.10 lub pod nr tel. 61 429 49 25, kom 601 550 63

Wykaz wywieszona na 21 dni tj. od dnia 30.06.2026 r. do dnia 21.07.2026 r.

/-/ Szymon Robaszkiewicz

Wójt Gminy Niechanowo

