

UG.6220.1.2022

Niechanowo, dnia 07 lutego 2023r.

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego tj. z dnia 14 września 2022 r. (Dz.U. z 2022 r. poz. 2000), art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 i ust. 1a, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 82, art. 84, art. 85 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko tj. z dnia 7 kwietnia 2022 r. (Dz.U. z 2022 r. poz. 1029), oraz §3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30 marca 2022r. złożonego przez PVE 128 Sp. z o.o., ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz (adres do korespondencji: Lisi Ogon, ul. Bydgoska 20, 86-065 Łochowo) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie do 8 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanych na dz. ewid. 17/1, 17/3, 17/4, 18 obręb 300308_2.0023 Żelazkowo, gm. Niechanowo, woj. wielkopolskie.

Po zasięgnięciu opinii:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu – opinia znak: WOO-IV.4220.541.2022.KL2.4 z dnia 11.10.2022r.
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie – opinia znak: ON-NS.9022.5.33.2022 z dnia 11.05.2022r.
- Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole – opinia znak: PO.ZZŚ.3.435.149.2022.RG z dnia 10.05.2022r.

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko.

II. Określam warunki realizacji przedsięwzięcia:

1. Stacje transformatorowe oraz magazyny energii zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 25 m od terenów chronionych akustycznie wskazanych na podstawie przepisów odrębnych. Stacje transformatorowe lokalizować minimum 25 metrów od rowu melioracyjnego.
2. W obrębie elektrowni fotowoltaicznych zainstalować:
 - do 112 sztuk inwerterów rozmieszczonych równomiernie na terenie przedsięwzięcia;
 - do 8 kontenerowych stacji transformatorowych;
 - do 8 bateryjnych magazynów energii.

3. Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
4. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów.
5. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
6. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
7. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
8. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
9. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
10. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
11. W porze nocnej nie prowadzić oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w sposób ciągły.
12. Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
13. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu wodę bez dodatku detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń.
14. W magazynach energii zastosować szczelne posadzki.
15. Transformatory umieścić w prefabrykowanych kontenerowych stacjach ze szczelnymi posadzkami. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, wyposażyć go w szczelną misę mogącą pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
16. Z uwagi na sąsiedztwo terenów zabudowy mieszkaniowej stacje transformatorowe należy lokalizować w możliwie jak najdalszej odległości od granic działki nr ew. 17/3.
17. Należy wprowadzić pas izolacyjnej zieleni ochronnej zimozielonej od strony zabudowy mieszkaniowej – działka nr ew. 17/3.
18. Zaplecze budowy (w tym miejsce magazynowania materiałów i odpadów budowlanych oraz miejsca postoju pojazdów, maszyn i urządzeń) zlokalizować minimum 25 metrów od rowu melioracyjnego na terenie utwardzonym; ww. miejsca wyposażyć w sorbenty i biopreparaty neutralizujące wycieki paliw i płynów eksploatacyjnych, właściwe w zakresie ilości i rodzaju potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.
19. W przypadku zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi, grunt ten należy niezwłocznie wybrać i przekazać upoważnionym do neutralizacji podmiotom.
20. Korzystać z maszyn i urządzeń budowlanych sprawnych technicznie — bez wycieków paliw i olejów.
21. Prace serwisowe maszyn i urządzeń wykorzystywanych do prac budowlanych a także ich tankowanie wykonywać poza terenem realizacji inwestycji; w przypadku konieczności tankowania lub drobnych napraw należy zastosować maty absorbujące (w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, o podłożu zabezpieczonym przed

- przedostaniem zanieczyszczeń do gruntu i wód podziemnych, w odległości minimum 25 metrów od rowu melioracyjnego).
22. Ścieki bytowe z zaplecza budowy należy gromadzić w przenośnych szczelnych toaletach i okresowo wywozić przy pomocy podmiotów posiadających stosowne zezwolenia w tym zakresie.
 23. Gospodarować wytworzonymi odpadami (na wszystkich etapach inwestycji: realizacji, eksploatacji i likwidacji) w taki sposób, aby minimalizować ich powstawanie; odpady magazynować selektywnie w wydzielonych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo – wodne przed zanieczyszczeniem w wyniku infiltracji wód odciekowych z miejsc magazynowania (w szczelnych pojemnikach / kontenerach) a następnie w miarę potrzeby przekazywać podmiotowi uprawnionemu do odzysku lub unieszkodliwienia.
 24. Zakazuje się ingerencji w istniejący rów melioracyjny. Infrastrukturę planowanej farmy fotowoltaicznej odsunąć minimum 1,5m od rowu melioracyjnego.
 25. Należy zdjąć warstwę urodzajną gleby i odłożyć na pryzmę a następnie wykorzystać ją do zagospodarowania terenów zielonych na terenie zainwestowania.
 26. Po okresie eksploatacji likwidację przedsięwzięcia przeprowadzić w sposób przywracający teren do stanu sprzed budowy przedsięwzięcia.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 30 marca 2022r. został złożony przez PVE 128 Sp. z o. o., ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na do 8 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanych na dz. ewid. 17/1, 17/3, 17/4, 18 obręb 300308_2.0023 Żelazkowo, gm. Niechanowo, woj. wielkopolskie.

Do wniosku Inwestor dołączył wraz z wymaganymi załącznikami „Kartę informacyjną przedsięwzięcia” – zwaną dalej k.i.p. opracowaną z datą 24 marca 2021r. przez Łukasza Sarnowskiego.

Klasyfikacja przedsięwzięcia na podstawie rozporządzenia rady ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko: *zgodnie z §3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego sporządzenie raportu o oddziaływanie na środowisko może być wymagane, to jest: zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż [...] b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.*

Inwestor jest zobowiązany do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś.

Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt. 3 ustawy ooś następuje przed uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania

terenu – wydawanej na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy o oś organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przedmiotowej sprawie jest Wójt Gminy Niechanowo.

Na podstawie art. 64 ust. 1, 2 i 2a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r. poz. 1029), dalej zwaną ustawą o oś, Wójt Gminy Niechanowo zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole z wnioskiem o opinie w przedmiocie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Do pisma załączono kopie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz informacje o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego wnioskiem oraz w przypadku Regionalnego Dyrektora Ochrony środowiska oświadczenie wraz z uzasadnieniem, że wnioskodawca PVE 128 Sp. z o. o., ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24 m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, to jest Wójt Gminy Niechanowo.

Pismem z 12 maja 2022 r., znak: WOO-IV.4220.541.2022.KL2.1 Regionalny Dyrektor zwrócił się do Wójta Gminy Niechanowo z prośbą o potwierdzenie informacji na temat sposobu zagospodarowania terenu w otoczeniu przedsięwzięcia przedstawionych w k.i.p., a przypadku braku zgodności danych ze stanem faktycznym o informację jakie jest faktyczne zagospodarowanie i wykorzystanie terenów otaczających planowane przedsięwzięcie. Ponadto Regionalny Dyrektor zwrócił się o wezwanie wnioskodawcy do uzupełnienia k.i.p. W związku z brakiem odpowiedzi na ww. pismo, Regionalny Dyrektor pismem z 8 sierpnia 2022 r. znak: WOO-IV.4220.541.2022.KL2.2 zwrócił się do Wójta Gminy Niechanowo o informację, czy wnioskodawca przedstawił uzupełnienie k.i.p. oraz o niezwłoczne przekazanie uzupełnienia. Jednocześnie zwrócono się o przekazanie przez organ główny informacji odnośnie sposobu zagospodarowania terenu w otoczeniu przedsięwzięcia, a także zapytano, czy organ główny nadal proceduje postępowanie zmierzające do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i podtrzymuje wystąpienie o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Pismem z 10 sierpnia 2022 r. Wójt Gminy Niechanowo wyjaśnił, że postępowanie w przedmiotowej sprawie jest w toku oraz podtrzymał swoje wystąpienie. Dodatkowo wyjaśnił, że z informacji uzyskanych od wnioskodawcy wynika, iż uzupełnienie k.i.p. jest aktualnie przygotowywane. 11 października 2022 r. do Regionalnego Dyrektora wpłynęły wyjaśnienia w sprawie oraz uzupełnienie k.i.p. przesłane przez Wójta Gminy Niechanowo.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w opinii WOO-IV.4220.541.2022.KL2.4 z dnia 11.10.2022r. stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko a tym samym brak konieczności sporządzenia

raportu o oddziaływaniu na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji warunki jej realizacji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gnieźnie w opinii ON-NS.9022.5.33.2022 z dnia 11.05.2022r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole w opinii PO.ZZŚ.3.435.148.2022.RG z dnia 10.05.2022r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji warunków jej realizacji.

Wójt Gminy Niechanowo zakwalifikował przedmiotowe przedsięwzięcie do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) to jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.), dalej ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Uwzględniając przepisy art. 63 ust 1 pkt 1 lit a ustawy ooś na podstawie przedłożonej k.i.p. oraz jej uzupełnienia ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie do 8 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MW. Przedmiotowa inwestycja ma powstać na działkach o numerach ewidencyjnych 17/1, 17/3, 17/4, 18 obręb Żelazkowo, gmina Niechanowo. Inwestor wyjaśnił, że w przypadku przedmiotowej inwestycji możliwa jest jej realizacja w maksymalnie 8 etapach. Przy czym zaznaczył, iż każdy etap może mieć różną moc, a sumaryczna moc zrealizowanych części nie przekroczy 8 MW. W ramach realizacji przedsięwzięcia wnioskodawca przewiduje użycie modułów fotowoltaicznych zainstalowanych na stelażach wykonanych z aluminium bądź ze stali. Między rzędami paneli zachowany zostanie odstęp do 10 m. Stelaże będą za pomocą kotew wbijane w ziemię lub montowane do prefabrykowanych fundamentów. Planuje się posadowienie do 36000 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej od 200 do 2000 Wp, montaż do 112 inwerterów, do 8 prefabrykowanych stacji transformatorowych oraz do 8 kontenerowych bateryjnych magazynów energii. Ponadto zaprojektowano wykonanie dróg wewnętrznych, okablowania, systemu monitoringu oraz ogrodzenia. Zgodnie z k.i.p. budynki stacji transformatorowych stanowić będzie prefabrykat betonowy o kolorystyce neutralnej, o wysokości do 5 m. W budynku stacji będą znajdowały się: rozdzielnia średniego napięcia, rozdzielnia niskiego

napięcia oraz transformatory — żywiczne lub olejowe. Stacja zostanie posadowiona bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Planowane bateryjne magazyny energii znajdować się będą w bezpośrednim bądź bliskim sąsiedztwie stacji transformatorowych. Całkowita powierzchnia 1 stacji transformatorowej i 1 magazynu energii wyniesie do 75 m². Łączna powierzchnia działek, na których zaplanowano przedsięwzięcie wynosi 8,7261 ha. Część każdej z działek objętej wnioskiem stanowi grunt orny klasy RIIIb. Jak wyjaśniono w uzupełnieniu k.i.p. użytki rolne klas RIIIb nie będą stanowiły terenu, na którym znajdą się stelaże z panelami fotowoltaicznymi, stacje transformatorowe i inne naziemne instalacje. Grunty orne klasy RIIIb mogą być wykorzystane do przeprowadzenia infrastruktury podziemnej w postaci kabli energetycznych lub innej instalacji podziemnej umożliwiającej działanie farmy.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d i e ustawy ooś na podstawie k.i.p. ustalono, że teren przeznaczony pod przedmiotowe przedsięwzięcie stanowi w większości teren upraw rolnych. W oparciu o zgromadzoną dokumentację ustalono, że najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru przedsięwzięcia. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej, zlokalizowane w granicach działki o numerze ewid. 17/3 obręb Żelazkowo. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej w niniejszej decyzji nałożono warunek prowadzenia prac budowlanych oraz ruchu pojazdów wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00-22.00. Analiza k.i.p. wykazała, że wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniw. Jak wynika z informacji zawartych w k.i.p. oraz jej uzupełnieniu, na terenie planowanego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będą kontenerowe stacje transformatorowe (do 8 sztuk), magazyny energii (do 8 sztuk) oraz inwertery (do 112 sztuk). Jedna stacja transformatorowa i jeden magazyn energii będą zlokalizowane obok siebie stanowiąc jedno źródło hałasu o poziomie mocy akustycznej 80 dB. Inwertery zostaną rozmieszczone regularnie po całej powierzchni analizowanego terenu, poziom mocy akustycznej pojedynczego inwertera wyniesie do 65 dB. Inwertery będą montowane na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi bądź na konstrukcji niezależnej, kotwionej bezpośrednio przy konstrukcji paneli. Zgodnie z uzupełnieniem k.i.p. minimalna odległość stacji transformatorowej oraz magazynu energii od terenów chronionych akustycznie wyniesie 25 m, co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Ponadto w celu ochrony klimatu akustycznego w warunkach wskazano maksymalną liczbę stacji transformatorowych,

magazynów energii oraz maksymalną liczbę inwerterów i sposób ich rozmieszczenia. Ruch pojazdów na etapie eksploatacji inwestycji będzie sporadyczny, ograniczony do sytuacji związanych z prowadzeniem prac konserwacyjnych. Uwzględniając charakter przedsięwzięcia, planowane oddalenie źródeł hałasu od zabudowy mieszkalnej, ich rodzaj, liczbę i rozmieszczenie, wyniki przedłożonej analizy akustycznej, a także realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji, nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej. standardów akustycznych zawartych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. Nr 112).

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

W związku z przepisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na postępujące zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Uwzględniając przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, na podstawie przedstawionych dokumentów oraz analizy informacji będących w posiadaniu Regionalnego Dyrektora ustalono, że w najbliższym sąsiedztwie nie ma realizowanych ani zrealizowanych elektrowni fotowoltaicznych, a najbliższa inna elektrownia słoneczna planowana jest do realizacji w odległości ok. 1 km w kierunku północno-zachodnim. Uwzględniając powyższe i charakter analizowanego przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania oraz realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji, nie przewiduje się wystąpienia znaczących powiązań ani ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, uwzględniając zapisy k.i.p. stwierdzono, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Wody deszczowe i roztopowe będą swobodnie wsiąkały w grunt. W decyzji wskazano warunek stosowania czystej wody do mycia paneli, dodając możliwość stosowania środków biodegradowalnych w

przypadku poważniejszych zabrudzeń. Na etapie budowy, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się z korzystać z przetransportowanych na teren inwestycji przenośnych toalet. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego zobowiązano wnioskodawcę do umieszczenia transformatorów w prefabrykowanych kontenerowych stacjach ze szczelnymi posadzkami, a także — w przypadku zamontowania transformatora olejowego — do wyposażenia go w szczelną misę, mogącą zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Nałożono również warunek, by magazyny energii wyposażyć w szczelną posadzkę.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac budowlanych źródłem powstawania odpadów będą prace związane z montażem paneli. Masy ziemne zostaną wykorzystane na obszarze przedsięwzięcia, m.in. do zasypania kabli elektroenergetycznych. Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą gromadzone w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych, a następnie będą przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom zajmującym się gospodarką odpadami. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą jedynie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli oraz ewentualnymi pracami remontowymi, które nie będą magazynowane na terenie instalacji, tylko na bieżąco przekazywane do dalszego zagospodarowania. Na etapie likwidacji powstające odpady zostaną przekazane podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia w tym zakresie. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś na podstawie zapisów k.i.p. ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i oraz w sąsiedztwie ujść rzek. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się na terenie obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód. Nie znajduje się również w granicy obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, obszarów górskich, leśnych oraz przylegających do jezior. Zgodnie z zapisami k.i.p. na terenie analizowanej działce ewidencyjnej nie występują zabytki i stanowiska archeologiczne. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej oraz na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś ustalono, że realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych jak beton i stal. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody.

Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, ze zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Pojezierze Gnieźnieńskie PLH300026, oddalony o ok. 6 km od przedsięwzięcia. Ponadto zgodnie z mapą przebiegu korytarzy ekologicznych w Polsce opracowaną przez

Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży (obecnie Instytut Biologii Ssaków) pod kierownictwem prof. dr. hab. Włodzimierza Jędrzejewskiego na zlecenie Ministerstwa Środowiska, przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się w ponadregionalnym korytarzu ekologicznym KPnC-7F „Pojezierze Krajeńskie — południe”.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym i jego realizacja, jak wskazał wnioskodawca, nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, drogi, zabudowa zagrodowa i rów melioracyjny przepływający wzdłuż północnej granicy planowanej elektrowni. W celu ochrony istniejącej szaty roślinnej i krajobrazu nałożono warunek, aby w związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów. Wycinki nie należy prowadzić niezależnie od tego czy na jej przeprowadzenie jest wymagane zezwolenie. W uzupełnieniu k.i.p. przedłożono wyniki obserwacji przyrodniczych przeprowadzonych 27 sierpnia 2022 r. Nie stwierdzono obecności chronionych gatunków roślin ani rzadkich gatunków ptaków. Nie stwierdzono obecności płazów i gadów. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia teren farmy słonecznej pozostawiony zostanie do naturalnej sukcesji lub zostanie obsiany roślinnością trawiastą, która będzie wykaszana. Celem ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek aby w przypadku obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z obecnością w pobliżu rowu melioracyjnego, nałożono w decyzji warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią, co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Celem ograniczenia powierzchniowego spływu biogenów i substancji chemicznych nałożono warunek, aby nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. Sieć energetyczna wykonana zostanie jako kablowa podziemna. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwięzionych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. Aby zmniejszyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono w decyzji warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie

wpłyne także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o ocie przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z informacji zawartych w k.i.p. na terenie planowanej inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą powstawały ścieki socjalno — bytowe, za wyjątkiem etapu budowy, podczas którego zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci przenośnych toalet (ok. 0,45 m³/j.o. na miesiąc), które będą opróżniane w miarę potrzeb przez uprawnioną firmę. Inwestor planuje czyścić panele na sucho za pomocą szczot lub myć przy użyciu wody, myjki ciśnieniowej i szczotek bez żadnych środków chemicznych (w ilości ok. 100 m³/rok). Wody opadowo-roztopowe będą naturalnie wsiąkać w grunt.

Eksploatacja systemów fotowoltaicznych nie generuje odpadów (w przypadku konieczności serwisowania elektrowni właścicielem odpadów będą firmy serwisujące elektrownie). Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych. Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazane do unieszkodliwienia

W sąsiedztwie terenu inwestycji (ok. 0,96 km) planowana jest budowa farm fotowoltaicznych o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 2 w obrębie Żelazkowo w gminie Niechanowo.

Ustalono, że według charakterystyki Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) planowana inwestycja znajduje się w granicach JCWPd o kodzie PLGW600061, o dobrym stanie ilościowym i chemicznym oraz ocenie ryzyka określonej jako niezagrożona osiągnięciem celów środowiskowych. Ponadto przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie obszaru Jednolitej Części Wód Powierzchniowych o kodzie PLRW60001718389 — Wrześnica, o statusie naturalna część wód (NAT), o złym stanie i ocenie ryzyka określonej jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 poz. 1967) w analizowanej zlewni JCWP przedłużono termin osiągnięcia celu (dobrego stanu) na rok 2027, ze względu na brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja komunalna, presja przemysłowa, nierozpoznana presja. Przedmiotowa inwestycja znajduje się w granicach Głównych Zbiorników Wód Podziemnych: nr 143 - Subzbiornik Inowrocław — Gniezno (zbiornik porowy; Pg-Ng; głębokość zalegania warstwy wodonośnej od 90 do 140, średnio 120 m p.p.t.) oraz nr 144 - Dolina Kopalna Wielkopolska (zbiornik porowy; Q; głębokość zalegania warstwy wodonośnej od 15 do 90, średnio 46 m p.p.t.).

W odległości ok. 175 m na południe od terenu zainwestowania znajduje się ciek o nazwie Dopływ z Goczałkowa. W północnej części przedmiotowych działek znajduje się rów melioracyjny wraz z wylotami drenarskimi.

Projektowana inwestycja położona jest poza obszarem wodno — błotnym, obszarem o niskim zaleganiu wód podziemnych, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, poza strefami ochronnymi ujęć wód a także poza terenem zagrożenia i ryzyka powodziowego (https://wody.isok.gov.pl/imap_kzgw/?gpmmap=gpPDF). Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami chronionymi, podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55; <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>) oraz w granicach korytarzy ekologicznych: Pojezierze Gnieźnieńskie KPnC-15B; Pojezierze Krajeńskie — południe KPnC-7F.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, biorąc pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole oraz opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie, Wójt Gminy Niechanowo uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska w związku z powyższym nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W trakcie prowadzonego postępowania zapewniono stronom czynny w nim udział poprzez zawiadomienie o wszczęciu postępowania i o zebraniu materiałów w sprawie z możliwością zapoznania się z aktami sprawy.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły wnioski stron.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

P O U C Z E N I E

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r. poz. 1029). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

2. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.
4. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Wójta Gminy Niechanowo w terminie 14 dni od daty doręczenia.
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
6. Zgodnie z art. 127a KPA z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



WÓJTA
Szymon P. Barzłowski

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenia, zgodnie z art. 49 ustawy KPA
3. a/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gnieźnie, ul. Św. Wawrzyńca 18, 62-200 Gniezno
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, ul. J.H. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole, ul. Prusa 3, 62-600 Koło

Sprawę prowadzi Dawid Miądowicz, tel. (61) 429 49 26

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, tj. z dnia 7 kwietnia 2022 r. (Dz.U. z 2022 r. poz. 1029)

Nazwa i lokalizacja przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie polegające na budowie do 8 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanych na dz. ewid. 17/1, 17/3, 17/4, 18 obręb 300308_2.0023 Żelazkowo, gm. Niechanowo, woj. wielkopolskie..

Inwestor:

PVE 128 Sp. z o.o., ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 21,
85-011 Bydgoszcz (adres do korespondencji: Lisi Ogon, ul. Bydgoska 20, 86-065 Łochowo)

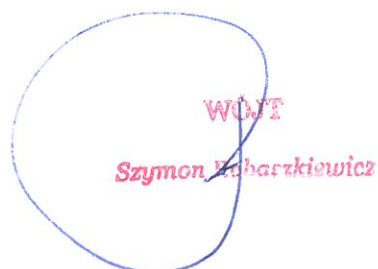
Klasyfikacja przedsięwzięcia na podstawie rozporządzenia rady ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko: *zgodnie z §3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego sporządzenie raportu o oddziaływanie na środowisko może być wymagane, to jest: zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż [...] b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.*

Charakterystyka przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie do 8 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MW. Przedmiotowa inwestycja ma powstać na działkach o numerach ewidencyjnych 17/1, 17/3, 17/4, 18 obręb Żelazkowo, gmina Niechanowo.

Inwestor wyjaśnił, że w przypadku przedmiotowej inwestycji możliwa jest jej realizacja w maksymalnie 8 etapach. Przy czym zaznaczył, iż każdy etap może mieć różną moc, a sumaryczna moc zrealizowanych części nie przekroczy 8 MW. W ramach realizacji przedsięwzięcia wnioskodawca przewiduje użycie modułów fotowoltaicznych zainstalowanych na stelażach wykonanych z aluminium bądź ze stali. Między rzędami paneli zachowany zostanie odstęp do 10 m. Stelaże będą za pomocą kotew wbijane w ziemię lub montowane do prefabrykowanych fundamentów. Planuje się posadowienie do 36000 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej od 200 do 2000 Wp, montaż do 112 inwerterów, do 8 prefabrykowanych stacji transformatorowych oraz do 8 kontenerowych bateryjnych magazynów energii. Ponadto zaprojektowano wykonanie dróg wewnętrznych, okablowania,

systemu monitoringu oraz ogrodzenia. Zgodnie z k.i.p. budynki stacji transformatorowych stanowiąc będzie prefabrykat betonowy o kolorystyce neutralnej, o wysokości do 5 m. W budynku stacji będą znajdowały się: rozdzielnia średniego napięcia, rozdzielnia niskiego napięcia oraz transformatory — żywiczne lub olejowe. Stacja zostanie posadowiona bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Planowane baterijne magazyny energii znajdować się będą w bezpośrednim bądź bliskim sąsiedztwie stacji transformatorowych. Całkowita powierzchnia 1 stacji transformatorowej i 1 magazynu energii wyniesie do 75 m². Łączna powierzchnia działek, na których zaplanowano przedsięwzięcie wynosi 8,7261 ha. Część każdej z działek objętej wnioskiem stanowi grunt orny klasy RIIIb. Jak wyjaśniono w uzupełnieniu k.i.p. użytki rolne klas RIIIb nie będą stanowiły terenu, na którym znajdą się stelaże z panelami fotowoltaicznymi, stacje transformatorowe i inne naziemne instalacje. Grunty orne klasy RIIIb mogą być wykorzystane do przeprowadzenia infrastruktury podziemnej w postaci kabli energetycznych lub innej instalacji podziemnej umożliwiającej działanie farmy

A blue ink signature is written over a red rectangular stamp. The stamp contains the text 'WOLIT' on the top line and 'Szymon Fabarzkiewicz' on the bottom line.

WOLIT
Szymon Fabarzkiewicz