

ZARZĄDZENIE NR 30 /2023

WÓJTA GMINY NIECHANOWO

z dnia 28 lutego 2023 r.

**w sprawie: ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości rolnej
stanowiącej własność Gminy Niechanowo**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 38 ust. 1 i 2 oraz art. 40 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.), Uchwały Nr XVII/156/2016 Rady Gminy Niechanowo z dnia 26 sierpnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiących własność Gminy Niechanowo:

§ 1. Ogłaszam przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości rolnej, stanowiącej własność Gminy Niechanowo:

- 1) Działka nr 98 o powierzchni 0,5000 ha położonej w miejscowości Czechowo, obręb Czechowo300308_2.0003, zapisanej w księdze wieczystej PO1G/00022039/7 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie Wydział V Ksiąg Wieczystych;
- 2) Działka nr 13/3 o powierzchni 0,3500 ha położonej w miejscowości Jarząbkowo, obręb Jarząbkowo 300308_2.0009, zapisanej w księdze wieczystej PO1G/00024366/2 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie Wydział V Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Ustalam termin przetargu na dzień 03 kwietnia 2023r. o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Gminy w Niechanowie, ul. Różana 1 sala nr 4.

§ 3. Określam warunki przetargu:

1) Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi:

- działka nr 98 położona w m. Czechowo – 609,00 zł (słownie: sześćset złotych 00/100);
- działka nr 13/3 położona w m. Jarząbkowo – 350,00 zł (słownie: trzysta pięćdziesiąt złotych 00/100).

2) warunkiem przystąpienia do przetargu jest uiszczenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej tj.:

- działka nr 98 położona w m. Czechowo – 60,90 zł (słownie: sześćdziesiąt złotych 90/100);
- działka nr 13/3 położona w m. Jarząbkowie – 35,00 zł (słownie: trzydzieści pięć złotych 00/100);

3) wadium winno być wpłacone najpóźniej do dnia 28 marca 2023r. na konto Urzędu Gminy w Niechanowie – nr konta: **BS Niechanowo 49 9065 0006 0010 0100 7663 0004**. Datą dokonania wpłaty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.

§ 4. Ogłoszenie o przetargu, o którym mowa w § 1 z uwzględnieniem postanowień § 2 i § 3 niniejszego zarządzenia podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Niechanowie przez okres 30 dni oraz na wiejskich tablicach ogłoszeń w miejscowości Czechowo, Jarząbkowo a także na stronie internetowej urzędu.

§ 5. Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza pracownikowi Emilii Rachel Inspektor ds. gospodarki gruntami i geodezji.

§ 6. Zarządzenie wchodzi z dniem podpisania.

WÓJT
Szymon Rajczakiewicz