

UCHWAŁA NR XXXI/202/2022
RADY GMINY NIECHANOWO

z dnia 28 grudnia 2022 r.

w sprawie: zmiany uchwały nr XXIX/178/2022 Rady Gminy Niechanowo w sprawie wyrażania zgody na oddanie w trwały zarząd nieruchomości stanowiącej własność Gminy Niechanowo na rzecz gminnych jednostek organizacyjnych

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust 2 pkt 9 a, h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), w związku z art. 13, art. 18 oraz art. 44 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r . o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz w związku z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 27 października 2017 r. ustawy o finansowaniu zadań oświaty (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1930) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXIX/178/2022 Rady Gminy Niechanowo § 1 pkt. 1 otrzymuje brzmienie: „1) Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II z oddziałami przedszkolnymi w Jarząbkowie 4, 62-220 Niechanowo – nieruchomość położoną w obrębie 0009 – Jarząbkowo zabudowaną budynkiem Szkoły Podstawowej wraz z halą sportową o pow. zabudowy 593 m² na działce ozn. nr 30/7 o pow. 0,6080 ha, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta PO1G/00036604/0”.

§ 2. Wykonanie powierza się Wójtowi Gminy Niechanowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Załącznik
do Uchwały Nr XXXI/202/2022
Rady Gminy Niechanowo
z dnia 28 grudnia 2022**



Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXI/202/2022
Rady Gminy Niechanowo
z dnia 28 grudnia 2022 r.

Uchwała stanowi formę uregulowania stanu prawnego władania nieruchomościami należącymi do Gminy Niechanowo, a pozostającymi w użytkowaniu oświatowych jednostek organizacyjnych gminy.

W myśl art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) do właściwości rady gminy należą wszelkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawa nie stanowi inaczej. Zgodnie z ust. 2 pkt 9 a, h, art. 18 wyżej cytowanej ustawy do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawie majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej oraz wyposażania w majątek gminne jednostek organizacyjne. Instytucja trwałego zarządu regulowana jest przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899). Trwały zarząd jest formą prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej.

W uchwale nr XXIX/178/2022 Rady Gminy Niechanowo z dnia 24 października 2022 r. została podana niewłaściwa powierzchnia dz. 30/7 przekazana w trwały zarząd Szkole Podstawowej im. Jana Pawła II w Jarząbkowie tj, było podane 1,9986ha powinno być 0,6080 ha

**WYNIKI GŁOSOWANIA RADNYCH GMINY NIECHANOWO
NAD Uchwałą nr XXXI/202/2022**

	ZA	PRZECIW	WSTRZYMUJE SIĘ
Bartz Teresa	X		
Dudziak Bartosz	X		
Fabiszak Józef	X		
Gadecki Jacek	X		
Góralczyk Mieczysław	x		
Janaszak Przemysław	-	-	-
Jaworska Bożena	X		
Kaźmierczak Dawid	X		
Kotula Marzena	X		
Majewska Monika	-	-	-
Marut Marta	-	-	-
Prusinowski Roman	X		
Rekruciak Rafał	-	-	-
Skweres Marcin	X		
Szeląg Katarzyna	X		