

**UCHWAŁA NR XXVII/164/2022**  
**RADY GMINY NIECHANOWO**

z dnia 29 sierpnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnym numerem działki 62/2 o powierzchni 0,1339 ha, obręb Nowa Wieś Niechanowska stanowiącej własność gminy Niechanowo, uregulowanej w księdze wieczystej PO1G/00028414/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gnieźnie.

**§ 2.** Sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 nie może nastąpić po cenie niższej aniżeli cena wywoławczej ustalona zgodnie z opinią rzeczoznawcy majątkowego powiększona o kwotę podatku VAT według stawki obowiązującej w dacie płatności.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niechanowo.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.

## Uzasadnienie

Do uchwały nr XXVII/164/2022

Rady Gminy Niechanowo

z dnia 29 sierpnia 2022 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 62/2 o pow.0,1339 ha obręb Nowa Wieś Niechanowska stanowiąca własność Gminy Niechanowo.

Nieruchomość zostanie sprzedana w trybie określonym w ustawie o gospodarce nieruchomościami. A jej cena ustalona zostanie w oparciu o operat szacunkowy określający jej wartość rynkową, a także przepisy o gospodarce nieruchomościami.

**WYNIKI GŁOSOWANIA RADNYCH GMINY NIECHANOWO  
NAD Uchwałą nr XXVII/164/2022**

	<b>ZA</b>	<b>PRZECIW</b>	<b>WSTRZYMUJE SIĘ</b>
<b>Bartz Teresa</b>	<b>X</b>		
<b>Dudziak Bartosz</b>	<b>X</b>		
<b>Fabiszak Józef</b>	<b>X</b>		
<b>Gadecki Jacek</b>	<b>X</b>		
<b>Góralczyk Mieczysław</b>	<b>X</b>		
<b>Janaszak Przemysław</b>	<b>X</b>		
<b>Jaworska Bożena</b>	<b>X</b>		
<b>Kaźmierczak Dawid</b>			<b>X</b>
<b>Kotula Marzena</b>	<b>X</b>		
<b>Majewska Monika</b>	-	-	-
<b>Marut Marta</b>	<b>X</b>		
<b>Prusinowski Roman</b>	-	-	-
<b>Rekruciak Rafał</b>	<b>X</b>		
<b>Skweres Marcin</b>	-	-	-
<b>Szeląg Katarzyna</b>	<b>X</b>		